

# 수익사업회계 대차대조표

(당기 : 2010년 02월 28일 현재)

(전기 : 2009년 02월 28일 현재)

(단위:원)

| 과 목                    |        |           | 당 기 말         |                      | 전 기 말         |                      |
|------------------------|--------|-----------|---------------|----------------------|---------------|----------------------|
| 관                      | 항      | 목         | 목             | 관·항                  | 목             | 관·항                  |
| <b>유 동 자 산</b>         |        |           |               | <b>15,344,142</b>    |               | <b>3,859,107</b>     |
|                        | 당좌자산   |           |               | (15,344,142)         |               | (3,859,107)          |
|                        |        | 현금및현금등가물  | 14,870,159    |                      | 3,859,107     |                      |
|                        |        | 부가세대급금    | 473,983       |                      |               |                      |
| <b>고 정 자 산</b>         |        |           |               | <b>4,143,644,499</b> |               | <b>4,202,006,361</b> |
|                        | 유형자산   |           |               | (4,143,644,499)      |               | (4,202,006,361)      |
|                        |        | 토 지       | 1,896,712,800 |                      | 1,896,712,800 |                      |
|                        |        | 건 물       | 2,334,474,480 |                      | 2,334,474,480 |                      |
|                        |        | 건물감가상각누계액 | -87,542,781   |                      | -29,180,919   |                      |
| <b>자 산 총 계</b>         |        |           |               | <b>4,158,988,641</b> |               | <b>4,205,865,468</b> |
| <b>부 채</b>             |        |           |               | <b>10,000,000</b>    |               | <b>10,198,333</b>    |
|                        | 유동부채   |           |               |                      |               | (198,333)            |
|                        |        | 부가세예수금    |               |                      | 198,333       |                      |
|                        | 고정부채   |           |               | (10,000,000)         |               | (10,000,000)         |
|                        |        | 임대보증금     | 10,000,000    |                      | 10,000,000    |                      |
| <b>자 본</b>             |        |           |               | <b>4,148,988,641</b> |               | <b>4,195,667,135</b> |
|                        | 목적사업계정 |           |               | (4,444,302,380)      |               | (4,444,302,380)      |
|                        |        | 출연금       | 4,444,302,380 |                      | 4,444,302,380 |                      |
|                        | 결손금    |           |               | (-295,313,739)       |               | (-248,635,245)       |
|                        |        | 미처리결손금    | -295,313,739  |                      | -248,635,245  |                      |
| <b>부 채 와 자 본 금 총 계</b> |        |           |               | <b>4,158,988,641</b> |               | <b>4,205,865,468</b> |

## 수익사업회계 손익계산서

(당기 : 2009년 03월 01일부터 2010년 02월 28일 까지)

(전기 : 2008년 03월 01일부터 2009년 02월 28일 까지)

(단위 : 원)

| 과 목                        | 당 기        |             | 전 기         |              |
|----------------------------|------------|-------------|-------------|--------------|
|                            | 금 액        |             | 금 액         |              |
| <b>I. 영업수익</b>             |            | 27,399,999  |             | 12,663,637   |
| 임대료 수입                     | 27,399,999 |             | 12,663,637  |              |
| <b>II. 판매비와관리비</b>         |            | 84,102,486  |             | 64,404,992   |
| 제수당                        | 3,545,130  |             | 1,409,030   |              |
| 통신비                        | 66,648     |             | 35,791      |              |
| 세금과공과                      | 280,500    |             | 98,500      |              |
| 감가상각비                      | 58,361,862 |             | 29,180,919  |              |
| 대손상각비                      |            |             | 26,220,483  |              |
| 지급수수료                      | 2,048,400  |             | 36,000      |              |
| 건물관리비                      | 19,799,946 |             | 7,424,269   |              |
| <b>III. 영업손실</b>           |            | -56,702,487 |             | -51,741,355  |
| <b>IV. 영업외수익</b>           |            | 10,023,993  |             | 6,038,540    |
| 이자수익                       | 3,992      |             | 727         |              |
| 잡이익                        | 10,020,001 |             | 6,037,813   |              |
| <b>V. 영업외비용</b>            |            |             |             | 11,217,109   |
| 잡손실                        |            |             | 11,217,109  |              |
| <b>VI. 고유목적사업준비금조정전순손실</b> |            | -46,678,494 |             | -56,919,924  |
| <b>VII. 고유목적사업전출금</b>      |            |             |             | 110,896,170  |
| 고유목적사업전출금                  |            |             | 110,896,170 |              |
| <b>VIII. 당기순손실</b>         |            | -46,678,494 |             | -167,816,094 |

## 수익사업회계 현금흐름표

(당기 : 2009년 03월 01일부터 2010년 02월 28일 까지)

(전기 : 2008년 03월 01일부터 2009년 02월 28일 까지)

(단위 : 원)

| 과 목  |                      | 당 기         |            | 전 기            |                |
|------|----------------------|-------------|------------|----------------|----------------|
|      |                      | 금 액         |            | 금 액            |                |
| I.   | 영업활동으로인한현금흐름         |             | 11,011,052 |                | -2,102,658,902 |
| 1.   | 당기순손실                | -46,678,494 |            | -167,816,094   |                |
| 2.   | 현금의유출이없는비용등의가산       | 58,361,862  |            | 175,996,672    |                |
| 1)   | 감가상각비                | 58,361,862  |            | 29,180,919     |                |
| 2)   | 대손상각비                |             |            | 26,220,483     |                |
| 3)   | 고유목적사업준비금전출액         |             |            | 110,896,170    |                |
| 4)   | 잡손실                  |             |            | 9,699,100      |                |
| 3.   | 현금의유입이없는수익등의차감       |             |            | -6,037,813     |                |
| 1)   | 잡이익                  |             |            | -6,037,813     |                |
| 4.   | 영업활동으로인한자산·부채의변동     | -672,316    |            | -2,104,801,667 |                |
| 1)   | 미수법인세환급액의감소          | -473,983    |            |                |                |
| 2)   | 선수금의 감소              | -198,333    |            | -2,105,000,000 |                |
| 3)   | 부가세예수금               |             |            | 198,333        |                |
| II.  | 투자활동으로인한현금흐름         |             |            |                |                |
| 1.   | 투자활동으로인한현금유입액        |             |            |                |                |
| 2.   | 투자활동으로인한현금유출액        |             |            |                |                |
| III. | 재무활동으로인한현금흐름         |             |            |                |                |
| 1.   | 재무활동으로인한현금유입액        |             |            |                |                |
| 1)   | 임대보증금의증가             |             |            |                |                |
| 2.   | 재무활동으로인한현금유출액        |             |            |                |                |
| IV.  | 현금의증가( I + II + III) |             | 11,011,052 |                | -2,102,658,902 |
| V.   | 기초의현금                |             | 3,859,107  |                | 2,106,518,009  |
| VI.  | 기말의현금                |             | 14,870,159 |                | 3,859,107      |